

Norrköping 2021-06-15



**Till hyresgäster i Lokatten 3!
Här kommer information och
hyresavisering.**

**Vi önskar er alla en riktigt trevlig, skön
och njutbar sommar!**

Hyresavisering.

Jag bifogar hyresavisering för juli, augusti och september.

Lediga lägenheter i den här fastigheten Hospitalsgatan 7.

Norrköpings kommun har hyrt ett antal lägenheter för LSS-boende. Man har nu flyttat verksamheten. Det kommer därför från i höst bli sju lägenheter som är uthyrningsbara. Fyra stora 3 rum och kök, 106 m², två mindre lägenheter 1 ½ rum och kokvrå, 40 m², och en 2 rum och kök, 72 m², med altan mot söder. Omfattning av återställningsarbete och upprustning är idag inte helt utklarat. Vi kan därför i dagsläget inte säga när inflyttning kan ske och vilka hyresnivåer som blir aktuella.

Lediga lägenheter i vår andra fastighet (Knäppingsborgsgatan 27 och Kristinagatan 20).

Vi har inga hyreslediga lägenheter. Men ibland sker uppsägningar och finns det intresse i din bekantskapskrets så anmäl detta till Elisabet i Bok-Galleriet, (0708-59 24 42).

Planerade låsbyten.

Vi avser att under hösten byta alla lås i fastigheten som ingår i gamla låssystem, till exempel ner till källaren, dörrarna ut till gården och tvättstugan. Därefter kommer lägenhetsnycklarna att passa även till dessa lås. Vi återkommer med närmare info när det börjar bli dags för låsbytena.

VG

Prio Fastigheter

Kvalitet i Fastighetsförvaltning

Så avslutar vi som vanligt med ett urval av praktiska upplysningar:

Inga cyklar, barnvagnar och andra föremål i trapphusen.

Av olika skäl (inte allra minst vid utrymning vid brand) får inte cyklar och andra föremål ställas i trapphusen. Gäller även för besökare i fastigheten Allt för eran egen säkerhet.

Hemsida www.prio.se.

Besök gärna vår hemsida www.prio.se. Där hittar ni kontaktuppgifter, informationsblad (som detta), nyheter, lediga lägenheter, felanmälan och mycket annat.

För vår butik Bok-Galleriet gäller www.bokgalleriet.se.

Securitas störningsjour.

Vid störning i fastigheten: 010-470 52 22

Störande hyresgäst kan komma att få betala för utryckningen.

Flytthjälp.

Behöver ni eller era bekanta hjälp med flyttning eller bortforsling av husgeråd/möbler kan vi rekommendera E-Xpress. De har bra priser. Elisabet i Bok-Galleriet kan förmedla kontakten.

Riksbyggen och fastighetsskötseln.

Felanmälan: 0771-860 860

Med vänliga hälsningar!

Jan Owe-Larsson