

Norrköping 2020-09-07



**Till hyresgäster i Äpplet 8!
Här kommer sedvanlig information.**

**Vi hoppas ni alla haft en trevlig,
skön och njutbar sommar!**

Hysesavier.

Jag bifogar hyresavier för oktober - december.

Lediga lägenheter.

Vi har för närvarande inga hyreslediga lägenheter. Men ibland sker uppsägningar och finns det intresse i din bekantskapskrets så anmäl detta till Elisabet i Bok-Galleriet, Kristinagatan 20 (0708-59 24 42).

Pandemin.

Sjukläget har blivit bättre i Östergötland sen utbrottet i landet i början av mars, men faran är definitivt inte över. Vi har sedan tidigare satt upp anslag i trapphusen både från oss och Riksbyggen med råd kring pandemin.

Sopnedkassen (återigen).

Vi känner att vi ärr tjatiga, men vi måste då någon eller några inte följer denna enkla instruktion: Allt hushållsavfall som placeras i sopnedkassen ska vara inneslutna i väl förslutna plastpåsar.

Det är vi själva, bla a Elisabet, som byter tunnor. Måndag den 31 augusti i soprum för Knäppingsborgsgatan fanns en nerslängd dricksmugg från McDonalds med sugrör och dricka kvar i vilket gav mycket kladd i soprummet. Samt hundbajspåsar som inte var tillförslutna. Äckligt! Så snälla....

Årlig cykelutrensning.

Nu under hösten kommer vi göra en årlig utrensning av övergivna cyklar. Vi gör som vanligt, nämligen sätter en lapp på varje cykel. Du som är ägare till en cykel tar helt enkelt bort lappen. Efter tre månader kommer vi att omhänderta och avlägsna cyklar där lappen är kvar.

VGV

Prio Fastigheter

Kvalitet i Fastighetsförvaltning

Så kommer vi med ett urval av praktiska upplysningar i repris (nya hyresgäster tillkommit plus att det kan vara bra att ha upplysningarna samlade för alla):

Fönsterventiler.

Det är viktigt att fönsterventiler hålls öppna så att ny luft kan komma in i lägenheten på rätt sätt. Frånluftning sker via köksfläkt och badrum.

Inga cyklar, barnvagnar och andra föremål i trapphusen.

Av olika skäl (inte allra minst vid utrymning vid brand) får inte cyklar och andra föremål ställas i trapphusen. Gäller även för besökare i fastigheten Allt för eran egen säkerhet.

Flytthjälp.

Behöver ni eller era bekanta hjälp med flyttning eller bortforsling av husgeråd/möbler kan vi rekommendera E-Xpress. De har bra priser. Elisabet i Bok-Galleriet kan förmedla kontakten med E-Xpress.

Hemsida www.prio.se.

Besök gärna vår hemsida www.prio.se. Där hittar ni kontaktuppgifter, informationsblad (som detta), nyheter, lediga lägenheter, felanmälan och mycket annat.

För vår butik Bok-Galleriet gäller www.bokgalleriet.se.

Securitas störningsjour.

Vid störning i fastigheten: 011-14 40 15

Störande hyresgäst kan komma att få betala för uttryckningen.

Riksbyggen och fastighetsskötseln.

Felanmälan: 0771-860 860



Med vänliga hälsningar!

Jan Owe-Larsson

Prio AB
Östänvägen 59
603 75 Norrköping

Mobil 0708-59 24 40
e-post: info@prio.se
www.prio.se

Org.nr: 556575-7662
Styrelsens säte: Norrköping
Kontaktperson: Jan Owe-Larsson